

FICHE DE MISSION POUR LE POSTE DE DIRECTEUR GÉNÉRAL DE LA SOCIÉTÉ DE DÉVELOPPEMENT LOCAL « Berkane pour l'Aménagement et Construction »

Poste : Directeur Général

Organisation : Société de Développement Local « Berkane pour l'Aménagement et Construction »

Mission Principale : Le Directeur Général sera responsable de la gestion stratégique et opérationnelle de la SDL « **Berkane pour l'Aménagement et Construction** ». Il dirigera les projets d'aménagement, d'urbanisme et de construction en assurant leur conformité avec les réglementations en vigueur et les objectifs de développement territorial durable. Il devra garantir l'efficacité des opérations, la viabilité financière des projets et la collaboration avec les différentes parties prenantes pour assurer le développement durable de la Province Berkane.

Responsabilités :

Leadership Stratégique :

- Traduire la vision et les objectifs de la SDL en stratégies concrètes et en plans d'action pour le développement urbain et l'aménagement du territoire.
- Assurer la mise en place et l'optimisation des projets d'aménagement, de construction et de rénovation urbaine.
- Veiller à l'alignement des projets avec les orientations stratégiques des collectivités locales et des partenaires institutionnels.
- Proposer des pistes d'amélioration et de diversification des activités de la SDL pour garantir son développement à long terme.
- Développer des solutions innovantes en intégrant les principes du développement durable et les avancées technologiques les plus récentes pour optimiser la rénovation urbaine.
- Concevoir des montages financiers sur mesure en identifiant des partenaires stratégiques et en assurant une gestion rigoureuse des risques.
- Analyser et exploiter les opportunités de développement urbain grâce à des études de marché approfondies et des stratégies d'optimisation territoriale.

Gestion Opérationnelle :

- Piloter la réalisation des projets d'aménagement et de construction en respectant les délais, le budget et les exigences de qualité.



- Mettre en place des indicateurs clés de performance (KPI) pour évaluer l'efficacité des opérations et optimiser les résultats.
- Superviser les appels d'offres, la passation des marchés et la gestion des contrats avec les entreprises prestataires.
- Assurer une gestion rigoureuse des ressources financières et humaines pour maximiser la rentabilité des projets.

Innovation et Amélioration Continue :

- Encourager l'intégration de solutions innovantes et durables dans les projets d'aménagement et de construction.
- Initier des projets visant à moderniser les infrastructures et à améliorer la qualité de vie des habitants.
- Développer des projets de construction durable et intelligente en intégrant des matériaux écologiques, des technologies avancées et des processus innovants.
- Encourager les partenariats public-privé (PPP) pour financer et accélérer la mise en place d'infrastructures durables, en garantissant transparence et gestion efficace des risques.

Gestion des Relations Externes :

- Représenter la SDL auprès des parties prenantes locales, des autorités publiques, et des partenaires privés.
- Développer et maintenir des relations solides avec les institutions gouvernementales, les organisations communautaires et les acteurs économiques.
- Communiquer efficacement les initiatives, les réussites et les besoins de la société à travers des rapports réguliers et des campagnes de communication.

Conformité et Gouvernance :

- Veiller au respect des réglementations locales et nationales en matière d'aménagement et de construction.
- Mettre en place des mécanismes de contrôle interne pour garantir la transparence et la bonne gouvernance.
- Présenter régulièrement des rapports de gestion et des bilans financiers au Conseil d'Administration pour assurer une prise de décision éclairée.



CHNOURLHAMID
Gouverneur de la Province de Berkane
Président du Conseil d'Administration
SDL BERKANE POUR L'AMÉNAGEMENT
ET CONSTRUCTION S.A