



ANNEXE (02)

Fiche de poste

Chef de Service des Etudes Générales et de l'Observatoire

I-PROFIL DU POSTE ET EXPERIENCES PROFESSIONNELLES :

- ✓ Être classé au minimum à l'échelle 20 au sein de l'Agence Urbaine de Berrechid-Benslimane ;
- ✓ Avoir un diplôme de Master ou équivalent, Licence ou équivalent, Architecte, Ingénieur, Technicien en architecture et urbanisme ou équivalent, en relation avec les missions assignées au poste ;
- ✓ Avoir au moins un diplôme donnant accès au grade d'un cadre (Echelle 17) selon la grille indiciaire du statut régissant le personnel de l'Agence Urbaine de Berrechid-Benslimane ou par dérogation, être classé à l'échelle 17, avoir une expérience d'au moins de 10 ans dont au moins 04 ans dans l'échelle précitée ;
- ✓ Disposant d'une expérience professionnelle au moins deux (02) ans en tant que titulaire ou détaché à l'Agence Urbaine de Berrechid-Benslimane.

II-COMPETENCES REQUISES :

- Maîtrise des lois et les procédures régissant l'urbanisme et l'architecture, en matière de planification et gestion urbaine ;
- Connaissance des normes et lois régissant la construction et l'aménagement (règlement d'aménagement, normes architecturales, normes urbaines, grille d'équipement...) ;
- Maîtriser les outils informatiques en relation avec le domaine de l'urbanisme (Autocad, Archicad, etc...).

III-COMPETENCES PERSONNELLES :

- Dynamisme, rigueur et sérieux ;
- Compétences managériales et relationnelles ;
- Capacité d'intégration et de travail en groupe ;
- Faculté d'analyse, de synthèse et d'initiative ;
- Avoir une vision prospective ;
- Autonomie dans l'organisation du travail ;
- Capacité d'encadrement ;
- Sens d'observation, esprit d'écoute et capacité de dialogue ;
- Sens de la confidentialité.





IV -DESCRIPTION DU POSTE :

➤ **Le Chef du service des études générales et de l'observatoire est chargé des missions suivantes :**

- La collecte des données des informations nécessaires pour l'élaboration des documents d'urbanisme (la structure démographique, les tendances de développement des secteurs des activités économiques, structure sociale de la population, l'industrie, le tourisme, le secteur économique informel et le tertiaire le logement et secteur de la construction, le marché immobilier et foncier, les assainissements solides et liquides, les équipements...etc ;
- L'initiation des études à portée générale portant sur des problématiques liées à l'urbanisation
- du territoire relevant du ressort de cette Agence Urbaine (Charte architecturale, plan vert, conurbation,...) ;
- Assurer la gestion et la coordination au sein du service ;
- Assurer la coordination avec la hiérarchie et les services extérieurs ;
- Collecter et analyser les données et informations nécessaires à l'élaboration des documents d'urbanismes (Données démographiques, socio-économiques) ;
- Initier des études de portées générales portant sur des problématiques liées à l'urbanisation des territoires de l'AUBB (charte architecturale, Plan Vert,...) ;
- Exploiter les données topographiques et foncières et urbanistiques dans les réalisations des études générales ;
- Participer à l'élaboration des différents rapports liés aux études générales ;
- L'élaboration des différents rapports liés aux études générales ;
- Assurer l'alimentation régulière des bases de données SIG ;
- Participer à l'élaboration des différents rapports liés aux études générales ;
- Assurer la collecte et la diffusion des données en matière d'architecture, urbanisme et d'aménagement, des activités, des programmes et des projets ainsi que des actions menées avec les partenaires ;
- Réaliser et élaborer les publications statiques, les analyses des données territoriales, les rapports thématiques traitant de l'habitat, de l'urbanisme et de l'aménagement ;
- Elaborer les reporting périodiques concernant les activités du service (statistiques, TDB, base de données,...).

